



CARLOS MANUEL MARTINEZ PAREDES

Abogado por la facultad de derecho de la Universidad de Lima, especializado en el rubro de construcción, así como las áreas de derecho corporativo, derecho civil patrimonial, laboral y arbitrajes. Experiencia en la ejecución de proyectos de infraestructura pública y privada, proyectos de tecnología, negociación de contratos, adquisición de tierras, así como en la asesoría en temas de índole societaria y civil.

Estudios

- ESCOLAR

Nivel	De	Hasta	Nombre del Colegio
Secundaria		1999	2003 Markham College Upper School
Primaria	1992	1998	Markham College Lower School

- UNIVERSITARIA

UNIVERSIDAD DE LIMA
Pregrado
Agosto 2006 - Agosto 2012
TITULADO

- ESPECIALIZACIONES EN DERECHO

ESPECIALIDAD	MAESTRIA EN DERECHO CIVIL
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ	
Marzo 2019	
En curso	ALUMNO (4to ciclo)

- ESPECIALIDAD

DIPLOMADO EN DERECHO DE LA CONSTRUCCIÓN		
UNIVERSIDAD PACIFICO	Mayo 2014	Diciembre 2014

- ESPECIALIDAD

DIPLOMADO EN NEGOCIO JURÍDICOS Y CONTRATOS		
PRO IURE	Febrero 2013	Marzo 2013

- ESPECIALIDAD

DIPLOMADO EN RESPONSABILIDAD CIVIL			
INSTITUCIÓN	Inicio	Fin	Nota
PRO IURE	Diciembre 2012	Enero 2013	

- OTRAS ESPECIALIZACIONES

ESPECIALIDAD DIPLOMADO DE GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD ESAN

FECHA 2019 - 2020

MOTIVO Muchos consideran que la función del abogado es únicamente conocer las leyes aplicables, sin embargo, mi visión es completamente distinta. En lo particular, considero que la función del abogado es conocer los riesgos que pueden presentarse por el incumplimiento de las normas y ver la forma de cómo reducir estos riesgos de la manera más práctica y dentro del marco legal permitido. Para cumplir con esto, es importante que el abogado se nutra de la realidad operativa del negocio de su cliente y pueda hablar en su idioma.

Como mi práctica se desenvuelve con frecuencia dentro del sector de construcción, opté por inscribirme en este diplomado para entender cómo es que dentro de cada proyecto se organizan de forma tal que puedan conseguir sus metas propuestas.

Con el diplomado, logré entender aún más la lógica de los proyectos, sus principales inquietudes (sobre todo de índole práctico) y el motivo por el cual en muchas ocasiones se comportan de determinada manera que, muchas veces, gatilla una contingencia legal que resolver.

Pude aplicar lo aprendido en el curso, incluso en arbitrajes. Por ejemplo, cuando fue el momento de requerir determinados medios probatorios, pude conversar con el jefe de proyecto solicitándole su acta de constitución y alcance, las partidas de avance, entre otros aspectos más que un proyecto necesariamente debe generar para mantener un orden adecuado.

Este aprendizaje me permitió mantener una comunicación más fluida en términos del negocio y proyecto, antes que legal.

- ESPECIALIDAD DIPLOMADO DE DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS

INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD ESAN

FECHA 2020

MOTIVO El proceso constructivo va muy de la mano con el negocio inmobiliario. Usualmente, cuando las empresas pretenden ejecutar un proyecto inmobiliario este desemboca en la construcción del mismo.

La misma lógica que me motivó a llevar el curso de gestión de proyectos de construcción, despertó mi curiosidad por entender el antes por lo que me inscribí en el diplomado de desarrollo de proyectos inmobiliarios.

Con este diplomado entendí qué motiva a un empresario del sector a elegir determinada zona para estructurar su proyecto, los precios, sus principales preocupaciones (de índole práctico) que muchas veces colisiona con la perfección legal que un abogado de estudio busca.

Esto también me permitió mantener una comunicación fluida con mis clientes del sector inmobiliario y del sector de construcción, ya que, pretendo siempre alinear mi respuesta legal con las principales preocupaciones de índole práctico que se presentan al momento de ejecutar este tipo de proyectos.

- **ESPECIALIDAD** CURSO DE SANEAMIENTO FÍSICO DE INMUEBLES
INSTITUCIÓN UNIVERSIDAD ESAN
FECHA 2020
MOTIVO Los trámites de saneamiento físico de inmuebles han variado a lo largo del tiempo. Muchas de los planos que están registrados en la base gráfica de las municipalidades, no coinciden con las de registros públicos.

Experiencia Previa

- **Duración** 05.08.2018 a la fecha.
Institución MUÑIZ, OLAYA, MELENDEZ, CASTRO, ONO & HERRERA ABOGADOS
Giro ACTIVIDADES JURÍDICAS
Cargo ASOCIADO SENIOR
Área CORPORATIVA
Principales funciones El estudio Muñiz es la firma de abogados más grande del Perú y una de las más prestigiosas en todo el país. Como asociado senior y miembro del área corporativa, tengo la oportunidad de manejar y asesorar una amplia cartera de clientes y de diversas industrias.
Parte de mis funciones en el estudio, es atender las distintas consultas de índole societaria, así como civil patrimonial que llegan a mí en base a la cartera de clientes que me fue asignada. Asimismo, me encargo de la revisión minuciosa de todo tipo de contratos civiles, comerciales y de obra, así como las distintas garantías financieras o reales.
Por otro lado, he tenido a cargo la asesoría legal a la empresa Moly-
en Arequipa. La asesoría consistía no sólo en la elaboración de los distintos contratos de obra, servicios, adquisición de materiales, sino también, en la atención a las consultas de índole predial, así como el análisis y solución de conflictos que se presentaron con los distintos proveedores y contratistas del proyecto. Por otro lado, asesoré a la Empresa de Generación Eléctrica Santa Lorenza S.A.C. para la construcción de la Hidroeléctrica Santa Lorenza 1. Asimismo, a través del estudio, continué asesorando al Grupo ISA Proyectos de Infraestructura del Perú, para el desarrollo de sus proyectos de construcción de líneas de transmisión eléctrica.

He sido parte activa en la asesoría de distintos negocios y transacciones importantes, tales como, fusiones, adquisiciones y venta de empresas, cuyas operaciones ascendían desde los USD 10 000 000 00 a los USD 100 000 000 00 (entre las operaciones, se puede mencionar la compra de acciones de Perufarma S.A. la venta de Perú Office S.A., la fusión entre Inmobiliaria Fith S.A. e Inversiones Nueve de Diciembre S.A.C., entre otras de carácter confidencial). Del mismo modo, he asesorado la adquisición de distintos inmuebles rurales y urbanos, desde la negociación hasta el cierre de la compra, supervisando los estudios legales y técnicos a los predios que fueron necesarios, para reducir al mínimo las potenciales contingencias que pudieron existir.
En lo que respecta a solución de conflictos, he participado en distintos arbitrajes ante la Cámara de Comercio de Lima, Cámara de Comercio Americana del Perú Amcham, así como el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos PUCP. Mi asesoría, consistió no sólo como abogado consultor de manera previa a los arbitrajes, sino también, como abogado a cargo durante los referidos procesos hasta su conclusión.

- Duración** 03.08.2017 al 04.08.2018
Institución MUÑIZ, OLAYA, MELENDEZ, CASTRO, ONO & HERRERA ABOGADOS
Giro ACTIVIDADES JURÍDICAS
Cargo
Área CORPORATIVA
Principales funciones Considerar las indicadas en la experiencia laboral actual como asociado senior.
- Duración** 02.05.2016 al 02.08.2017
Institución MUÑIZ, OLAYA, MELENDEZ, CASTRO, ONO & HERRERA ABOGADOS
Giro ACTIVIDADES JURÍDICAS
Cargo ASOCIADO
Área CORPORATIVA
Principales funciones Considerar las indicadas en la experiencia laboral actual como asociado senior.
- Duración** 01.09.2015 al 02.05.2016
Institución MUÑIZ, RAMÍREZ, PEREZ-TAIMAN & OLAYA ABOGADOS
Giro ACTIVIDADES JURÍDICAS
Cargo ABOGADO CONTRATADO
Área CORPORATIVA
Principales funciones Considerar las indicadas en la experiencia laboral actual como asociado senior.
- Duración** 03.06.2013 al 30.08.14
Institución GRUPO ISA - PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL PERU S.A.C.
Giro CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA
Cargo ANALISTA
Área LEGAL
Principales funciones El Grupo ISA es un grupo empresarial colombiano. Éste grupo ostenta en el Perú a través de dos de sus empresas (Consortio Transmantaro S.A. y Red de Energía del Perú S.A.), la concesión sobre varios proyectos de transmisión de energía eléctrica.
Proyectos de Infraestructura del Perú S.A.C., pertenece al Grupo ISA y se encarga de la construcción de las distintas líneas de transmisión eléctrica a nivel nacional.

Como analista legal de la empresa, brindé en forma conjunta con el jefe legal, asesoría a los distintos proyectos que tenía la empresa alrededor del país. Asimismo, tuve a mi cargo la revisión diaria de contratos con los distintos proveedores y contratistas; revisé y controlé las garantías bancarias y; participé constantemente en la negociación y revisión de contratos de servidumbre con los propietarios afectados por el paso de la línea de servidumbre eléctrica.

A su vez, asesoré a la gerencia, así como al directorio de la empresa en materia legal y asistí al jefe legal con las sesiones de directorio y/o de accionistas.

Por último, brindé soporte legal en material laboral y supervisé al practicante, a efectos de obtener los permisos y licencias municipales, con la finalidad de permitir la construcción de las subestaciones eléctricas.

- Duración 30.06.2012 al 15.11.2012
Institución MUÑIZ, RAMÍREZ, PEREZ-TAIMAN & OLAYA ABOGADOS
Giro ACTIVIDADES JURÍDICAS
Cargo PRACTICANTE
Área CORPORATIVA
Principales funciones Como practicante del área corporativa, tuve la oportunidad de aprender a formar parte de distintos negocios y transacciones, tales como, fusiones y escisiones de empresas; elaboración de due-diligence para la compraventa de acciones o activos, entre otros.

Como funciones diarias, tuve a mi cargo (de la mano de mis maestros de práctica) la redacción de todo tipo de contratos (civiles/mercantiles), redacción de todo tipo de documentos y actas societarias, a fin de realizar constitución de nuevas sociedades y sucursales, aumentos y reducciones de capital, reorganizaciones societarias (fusiones, escisiones y transformaciones), y due-diligence (español e inglés). Asimismo, tuve la oportunidad de tratar directamente con el cliente, a fin la absolver consultas de índole civil/corporativa, así como elaborar de estrategias y solucionar conflictos.

- Duración 03.01.2011 al 27.04.2012
Institución ESTUDIO ARAMBURÚ CAMINO & BOERO
Giro ACTIVIDADES JURÍDICAS
Cargo PRACTICANTE
Área CORPORATIVA
Principales funciones El estudio Aramburú, Camino & Boero, es una firma boutique especializada en temas corporativos. Empezar como practicante, me permitió asistir al área corporativa del estudio a redactar todo tipo de contratos civiles (servicios, obra, hipoteca, suministro, arrendamiento, compraventa, mutuo, fianza, contratos preparatorios), comerciales (franquicia, joint venture, know how). Colaborar en la constitución de sociedades, fusiones, escisiones, aumentos y reducción de capital, compraventa de acciones, entre otros. Armar estrategias y solucionar conflictos, redactar actas, informes, contestar cartas, etc.